

株式会社エフ・アイ興産

第 29 期

決 算 公 告

1. 貸借対照表

貸 借 対 照 表

(令和7年3月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	439,941	流動負債	314,389
現金及び預金	171,882	短期借入金	262,000
未収入金	109	一年以内返済予定長期借入金	41,816
前払費用	2,061	未払金	528
販売用不動産	265,659	未払法人税等	70
未収消費税等	228	その他	9,974
固定資産	1,102,358	固定負債	765,205
有形固定資産	1,014,118	長期借入金	740,081
建物	334,292	受入保証金	600
建物附属設備	34,028	預り敷金	24,524
構築物	28,420		
機械装置	284		
車両運搬具	0		
工具器具備品	1,744		
土地	536,148	負債合計	1,079,594
建設仮勘定	79,200	(純資産の部)	
無形固定資産	66,048	株主資本	462,705
借地権	66,048	資本金	10,000
投資その他の資産	22,191	利益剰余金	452,705
出資金	6,130	その他利益剰余金	452,705
差入保証金	6,764	繰越利益剰余金	452,705
繰延税金資産	4,294		
ゴルフ会員権	3,651		
長期前払費用	1,350		
		純資産合計	462,705
資産合計	1,542,300	負債・純資産合計	1,542,300

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

2. 当期純損益金額

当期純損失： 150,683 千円

3. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 資産の評価基準及び評価方法

たな卸資産の評価基準及び評価方法

・ 販売用不動産

個別法による原価法

(2) 固定資産の減価償却の方法

・ 有形固定資産

定率法を採用しております。

ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（付属設備を除く）並びに平成28年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については定額法を採用しております。

(3) その他計算書類作成のための基本となる事項

消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は税抜方式によっております。

以上